

## Preungesheimer Ameisen e. V. - Eine Kurzinformation

### Vorgehensweise bei der Bewerbung

- 1. Schritt: Gespräch in kleiner Runde (Interessent und 3 bis 4 Ameisen) – Austausch der wesentlichen Informationen zum Mietverhältnis
- 2. Schritt: Gespräch in großer Runde (Interessent und alle Ameisen) – Gegenseitiges Kennenlernen

### Bauliche Ausstattung des Hauses

- Gebäude mit Wohnungen in den Etagen Erdgeschoss bis 4. OG (Erstbezug 2006)
- 16 Wohnungen in einer Größe von 45 bis 90 m<sup>2</sup> (2 bis 3 Zimmer-Wohnungen) inkl. ein Keller je Wohnung
- Die Wohnungen sind teilweise barrierefrei
- Ein schöner, großer Garten zur gemeinschaftlichen Nutzung
- Gemeinschaftsraum im Garten kann auch privat genutzt werden
- Aufzug in alle Stockwerke
- Wäsche-Trockenraum und Trockner
- Fahrradkeller
- Hobbyraum
- Geräteraum für Gartengeräte

### Regelmäßige Aktivitäten der Ameisen

- 1 x monatlich Vereinssitzung
- 1 x monatlich gemeinsames Frühstück
- 1 x monatlich Erzählcafé
- 1 x wöchentlich Feldenkrais / Qigong
- 1 x wöchentlich Spieleabend
- 1 x monatlich Kurzfilmabend

### Jahreszeitliche Aktivitäten

- Gemeinsames Kochen (je nach Jahreszeit)
- Gemeinsames Backen (Plätzchenbacken zu Weihnachten)
- Andere gemeinsame Aktivitäten nach Absprache

### Infos zur Vermietung

- Einmalig: Kautions 3 Nettokaltmieten

- Monatlich: Kaltmietmiete + Betriebskosten / Heizkosten
- In der Monatsmiete enthalten ist ein eigener Kellerraum
- Auf Wunsch: Anmietung eines Stellplatzes in der hauseigenen Tiefgarage
- Mitgliedsbeitrag für die Preungesheimer Ameisen e.V. 40,- EUR monatlich. Darin enthalten ist die Miete für den Gemeinschaftsraum im Garten.

### Infos zur näheren Umgebung

- Infrastruktur in 500 Meter Umkreis: Supermarkt (Tegut), Bäcker, Drogeriemarkt (dm), Buchladen, Ärzte, Zahnarzt, Apotheke, Physiotherapie (Agil), Café / Eiscafé, 1 x wöchentlich Wochenmarkt am Freitag (Gravensteiner Platz)

### Verkehrsanbindung

- Tram 18 - Haltestelle Gravensteiner Platz
- Bus 63 - Haltestelle Gravensteiner Platz
- U5 - Haltestelle Sigmund-Freud-Straße, dann Fußweg 1 km
- U5 - Haltestelle Preungesheim, dann Bus 63 bis Gravensteiner Platz

### Dürfen wir Sie fragen?

- ❖ Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?
- ❖ Warum möchten Sie im gemeinschaftlichen Wohnen wohnen?
- ❖ Welche Wünsche und Erwartungen haben Sie an uns?
- ❖ Haben Sie bereits Erfahrungen mit einer gemeinschaftlichen Wohnform gemacht?
- ❖ Bitte erzählen Sie etwas von sich.